**проект**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА СОРСКА**

**РЕШЕНИЕ**

**28 марта 2025 года №\_\_\_\_\_**

О внесении изменений в решение Совета депутатов города Сорска

от 21.12.2021 года № 430 «Об утверждении Положения

«О муниципальном жилищном контроле»

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом городского округа города Сорска Республики Хакасия,

Совет депутатов городского округа города Сорска Республики Хакасия

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение Совета депутатов города Сорска от 21.12.2021 № 430 «Об утверждении Положения «О муниципальном жилищном контроле»» (с изменениями).

1.1. Абзац 2 пункта 3.3. изменить и изложить в следующей редакции:

« 3.3. Контрольные мероприятия, указанные в подпунктах 1-4 пункта 3.1 настоящего Положения, проводятся в форме внеплановых мероприятий.

Внеплановая документарная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случая ее проведения в соответствии с пунктами 3, 4, 6, 8 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ».

1.2. Подпункты 1,2 пункта 3.4. изменить и изложить в следующей редакции:

«3.4. Основанием для проведения контрольных мероприятий может быть:

1) наличие у контрольного (надзорного) органа сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям с учетом положений статьи 60 Федерального закона № 248 – ФЗ;

2) наступление сроков проведения контрольных (надзорных)мероприятий, включенных в план проведения контрольных (надзорных) мероприятий»

1.3.Подпункт 1 пункт 3.20. изменить и изложить в следующей редакции:

«3.20. В случае выявления при проведении контрольного (надзорного) мероприятия нарушений обязательных требований контролируемым лицом контрольный (надзорный) орган в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязан:

1) выдать после оформления акта контрольного (надзорного) мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований с указанием разумных сроков их устранения, а также других мероприятий, предусмотренных федеральным законом о виде контроля».

1.4. Абзац 2 пункта 2.4. изменить и изложить в следующей редакции:

«В случае, если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный жилищный контроль, незамедлительно направляет информацию об этом руководителю (заместителю руководителя) контрольного (надзорного) органа или иному должностному лицу контрольного (надзорного) органа, уполномоченному в соответствии с положением о виде контроля на принятие решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий».

1.5. Пункт 2.7 раздела 2 «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» исключить.

2. Настоящее решение направить главе города Сорска для подписания и официального опубликования в СМИ.

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов

города Сорска Г.В.Веселова

Глава города Сорска М.С. Гурай